

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
174

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς τοποθέτηση φώτων κυρίας προσεγγίσεως α/δ Λαρίσης. . . . . 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Οίκισμου Γουργιάνιστας, Ν. Ίωαννίνων. . . . . 2  
Περί επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Ξερβίων Νομού Κοζάνης, δυτικά αυτής και καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτής. . . . . 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 704

(1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς τοποθέτηση φώτων κυρίας προσεγγίσεως α/δ Λαρίσης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1974 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Φ.6760/90/4.5.1977 απόφαση του Νομάρχη Λαρίσης (ΦΕΚ 161/1977 τ. Δ') για την τοποθέτηση φώτων κυρίας προσεγγίσεως α/δ Λαρίσης.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, ή οποία καθορίσθηκε με την αριθ. 364/1979 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαρίσης, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Λαρίσης και έχει ενδοθεί το αριθ. 23506/23.1.1980 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δηγ. τριακισίων έβδομητά επτά χιλιάδων διακοσίων (377.200).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιανουαρίου 1980

Ο Νομάρχης  
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Τ.Υ.12342

(2)

Περί έγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Οίκισμου Γουργιάνιστας, Ν. Ίωαννίνων.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις ισχύουσες διατάξεις : α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κλπ.», β) του Π.Δ/τος 690/1948 «περί συμπληρώσεως των περι σχεδίων Πόλεων διατάξεων», γ) του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής εις τον Νομάρχη κλπ. αρμοδιοτήτων, δ) του Π.Δ/τος 1028/1971 με το οποίο τροποποιείται ο Α.Ν. 314/1968, ε) το πρακτικό της 10.7.79 του Νομ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων μετά από εισήγηση του Δ/ντή Τεχνικών Έπηρεσιών, αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οίκισμου Γουργιάνιστας του Ν. Ίωαννίνων όπως συντάχθηκε από την Έπηρεσία Οίκισμου του ΥΔΕ.

Όρους δομήσεως. όρίζουμε τους εξής :

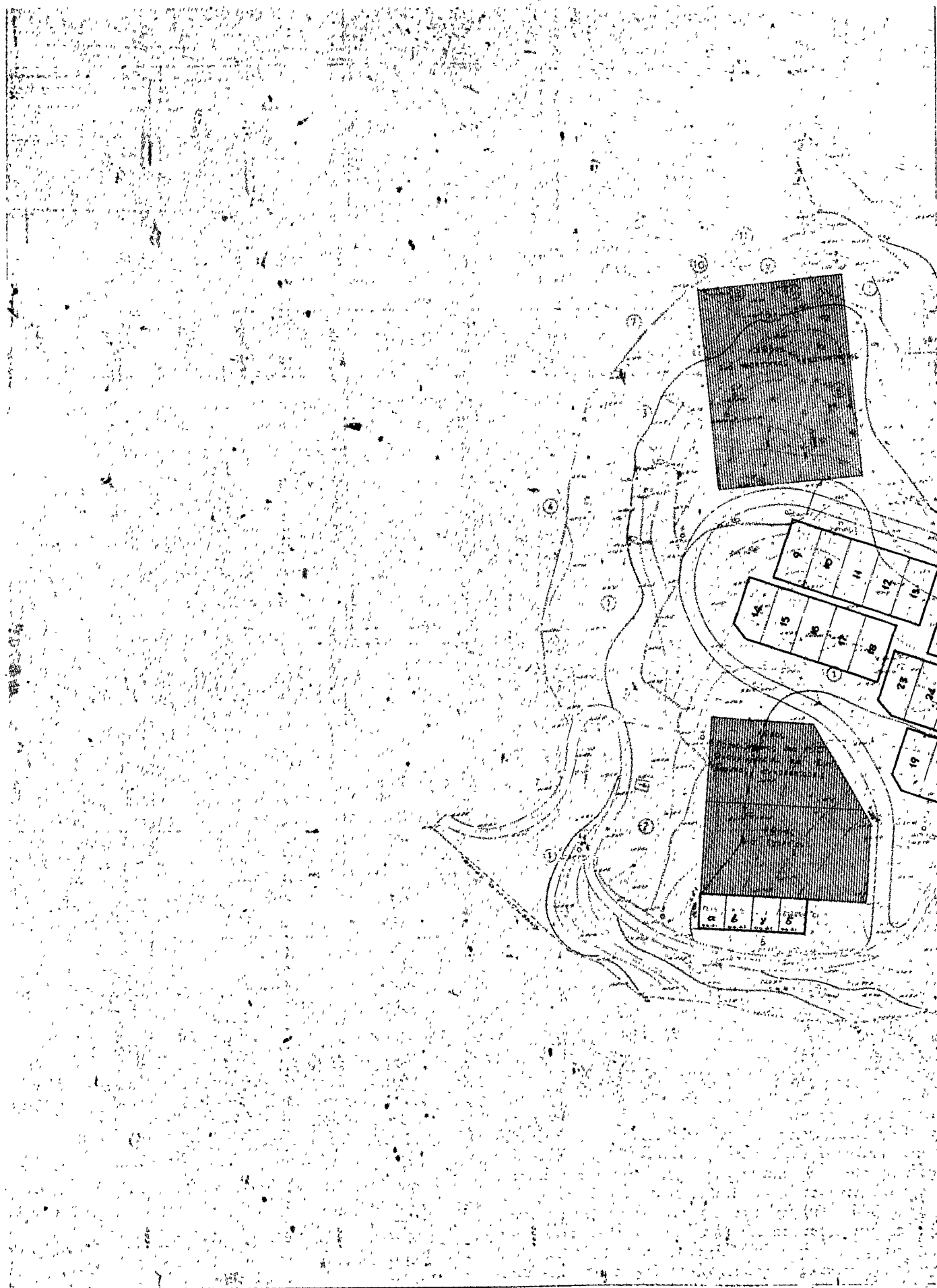
α) Σύστημα δομήσεως ΠΤΕΡΥΓΕΣ.  
β) Όρια αρτιότητα οικοπέδων: ελάχιστο πρόσωπο 14.00μ. ελάχιστο βάθος 18.00μ., ελάχιστο έμβαδόν 250,00 τ.μ.  
γ) Ποσοστό καλύψεως 40%.  
δ) Συντελεστής δομήσεως 0,80.  
ε) Όροφοι δύο (2), μέγιστο ύψος επτά και μισό (7,50μ).

Για τα υπόλοιπα θα ισχύει το σύστημα των πτερύγων κατά τον ΓΟΚ/1973.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ίωάννινα, 25 Ιουλίου 1979.

Ο Νομάρχης  
Α. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ



## ΓΟΥΡΓΙΑΝΙΣΤΑ

Πολυτεχνική Σχολή

Κλίμακας 1:1000

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΕ.Π.Ε. Πύλη Σχολής

Κατασκευή κτιρίου

32.266/285 ή 32.266/285

Προσδιορισμός

Εργασία υποδείγματος

Εν Αθήναις 19

Ο Α. Α. Α. Α.

Α. Α. Α. Α.

Αρχιτέκτονας

Ε. Α. Α. Α.

Εν Αθήναις 19

Ε. Α. Α. Α.

Πολυτεχνική Σχολή  
 την εγκατάστασιν του νέου  
 οικισμού ΓΟΥΡΓΙΑΝΙΣΤΑ  
 Ν. Μωαννίνων.

Εν Αθήναις 19 6-4-66

Οι Αρχιτέκτονες

Β. ΚΑΡΑΜΠΕΡΗΣ Ο. ΚΑΖΑΝΚΙ

Ο Διευθυντής Ε. Α. Α. Α.

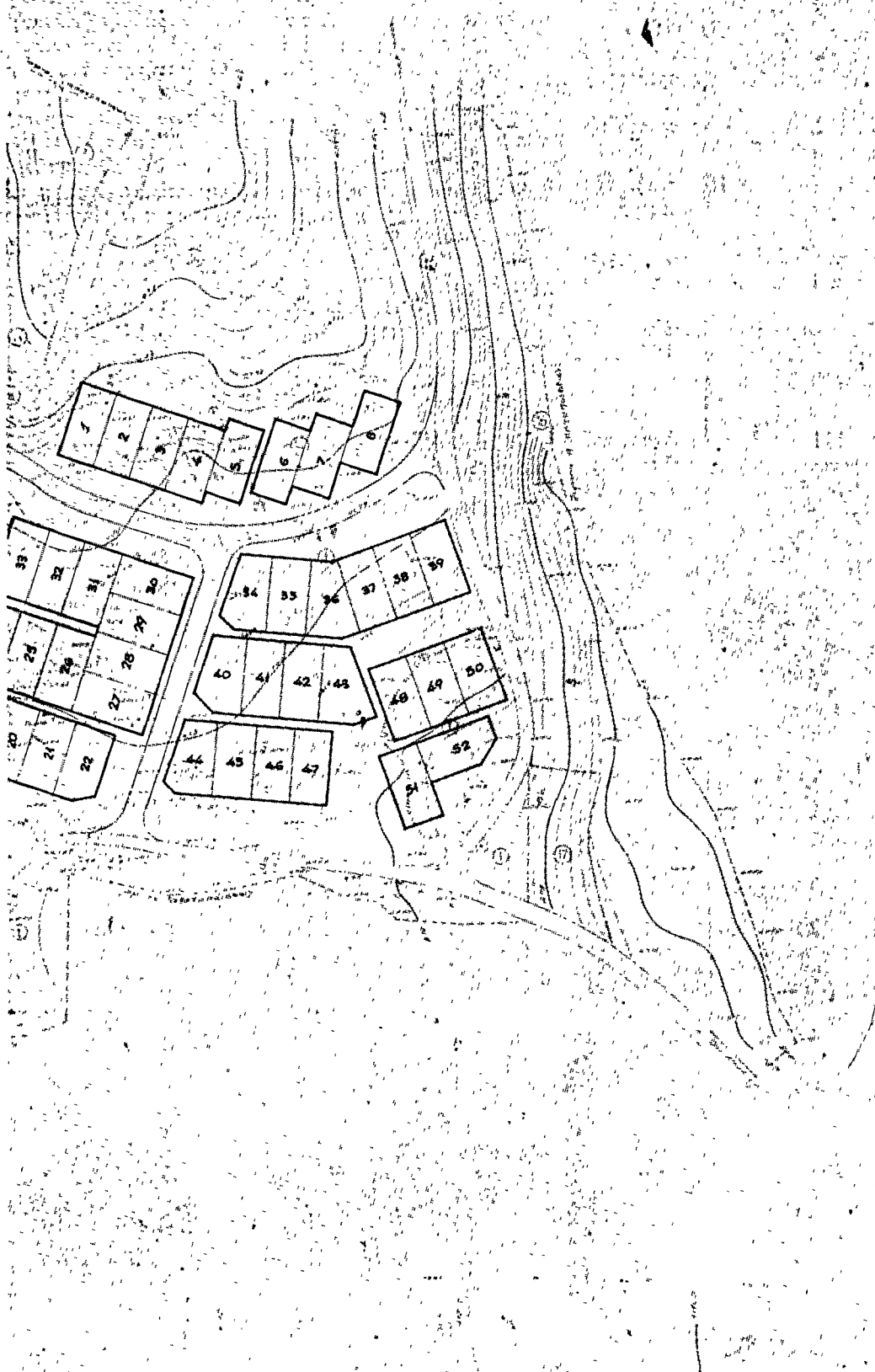
Ο Εμπειρογ. Ο. Α. Α. Α.

Ο Α. Α. Α. Α.

Π. ΠΕΤΣΙΑΝΟΣ Τ. ΤΙΑΜΗΣ

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

1. Ελάχιστο πρόσκρη 14,00
2. Ελάχιστο βάθος 10,00
3. Ελάχιστο Έμβαδόν 250,00
4. Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,50
5. Ποσοστό επιλύσεως 40%
6. Οικοδομικά σύστημα ΠΕΤΡΟΣ
7. Συντελεστής Σοφύλας 0,5



Αριθ. Τ.Υ. οίκ. 9428

(3)

Περί επέκτασως του ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Σερβίων Νομού Κοζάνης, δυτικά αυτής και καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Α. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων και ειδικότερα τα άρθρα 3, 5, 7, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. Α. 1018/1.11.1971 με το οποίο τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ο Α. Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες του Υπουργού Βορείου Ελλάδος και των Νομαρχών, σε θέματα εγκρίσεως, επέκτασως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Τις διατάξεις του Β. Α. 712/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 947 (Φ.Ε.Κ. 169 τ.Α' της 26.7.79) για τις οικιστικές περιοχές και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.

5. Τη Α9/1—8/3/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Έσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο της κωμοπόλεως Σερβίων, που εγκρίθηκε με την αριθ. 27505/11.6.68 (ΦΕΚ 125 τ.Δ' της 20.7.68) απόφαση Νομαρχίας Κοζάνης.

Έχοντας ιδεί και:

α) Την απόφαση με αριθμό 111/1978 του Δημοτικού Συμβουλίου Σερβίων για την τροποποίηση του σχεδίου Σερβίων, ως και την αριθ. 136/1978 απόφαση του ίδιου Συμβουλίου για τη συζήτηση ενστάσεων.

β) Την από 14.3.79 εισήγηση της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

γ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε με το πρακτικό με αριθμό 25/79 αυτού με την παρατήρηση το πλάτος της Έθνικης οδού Κοζάνης—Λαρίσης να διατηρηθεί όπως και στο έγκειντο σχέδιο.

δ) Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη ή 45ήμερος προθεσμία για νέα γνωμοδότηση του Δ. Σ. Σερβίων, και επειδή με την επέκταση αυτή θα καλυφθούν οι ανάγκες στεγάσεως του Δήμου Σερβίων, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Σερβίων Δυτικά αυτής παρά την Έθνικη οδό Κοζάνης—Λαρίσης και σε έπαφή με το υπάρχον ρυμοτομικό σχέδιο της κωμοπόλεως Σερβίων με διατήρηση του πλάτους της Έθνικης ως άνω οδού ίδιου με εκείνο που υπάρχει στο τμήμα της ως άνω οδού στο υφιστάμενο σχέδιο ρυμοτομίας της κωμοπόλεως Σερβίων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, και ορίζουμε ως σύστημα δομήσεως των οικοπέδων της επέκτασως το πανταχόθεν ελεύθερο όπως το προβλέπει ο Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός: Έλάχιστα όρια αρτίετητος: πρόσωπο 15 μ., βάθος 25 μ., έμβαδόν 400 τ.μ., κάλυψη 40%, Σ.Δ. 0,8, μέγιστος αριθμός όρφων δύο (2), μέγιστο ύψος 11 μ., πρασιά στο πρόσωπο των οικοπέδων 2,5 μ.

Η κατασκευή στέγης είναι υποχρεωτική και περιλαμβάνεται στο μέγιστο ύψος των 11 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Νοεμβρίου 1979

Ο Νομάρχης  
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

# Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο

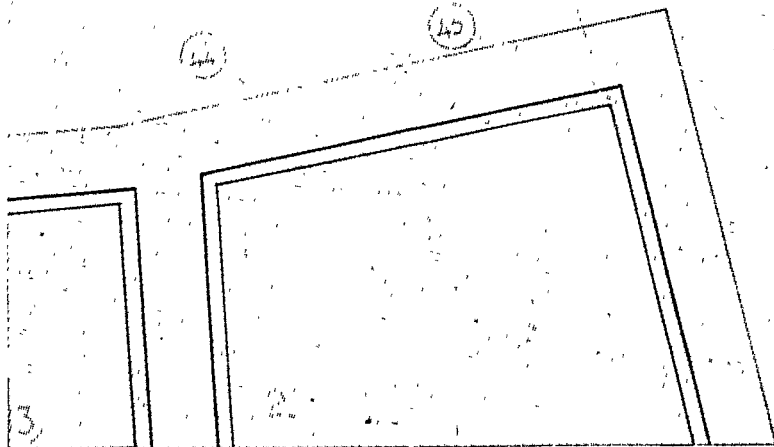
ΔΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤ



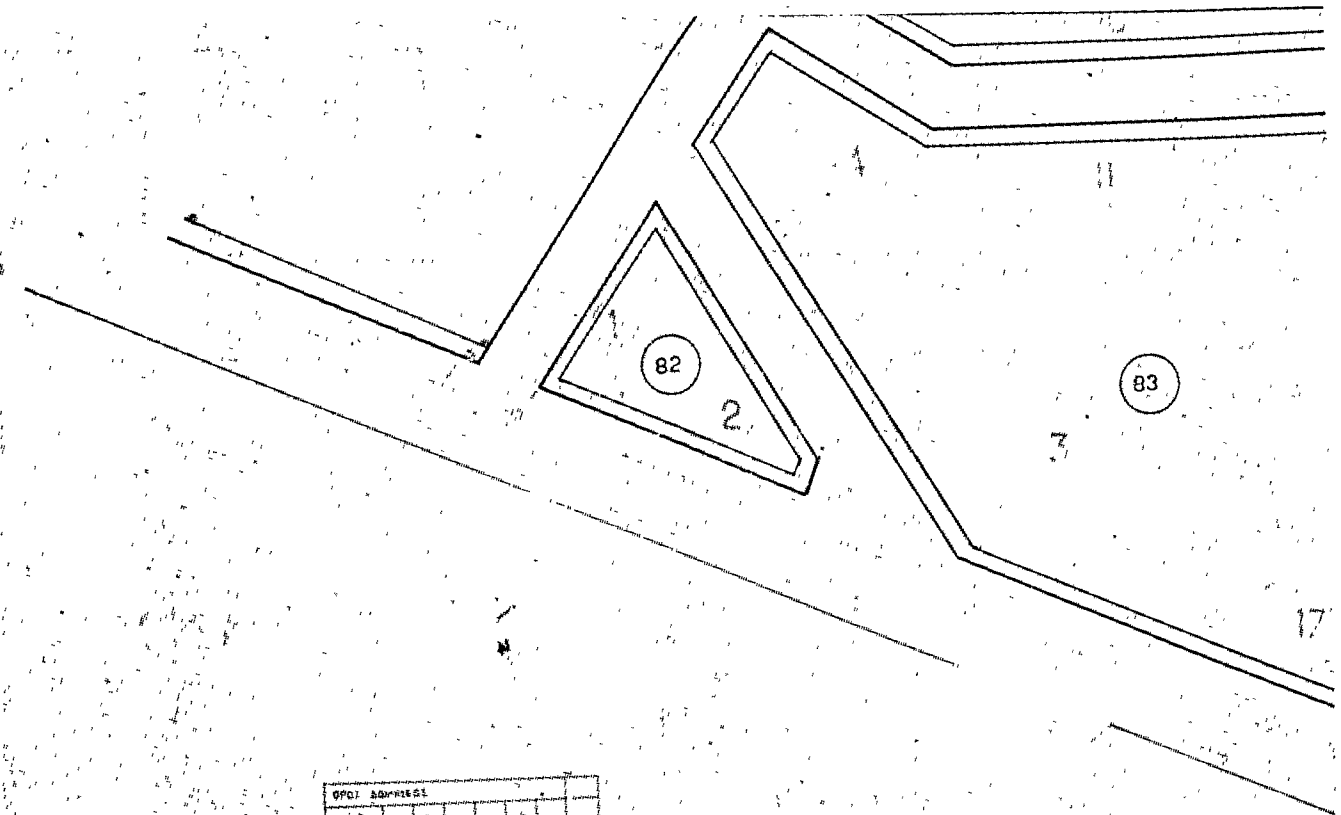
# Ν Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

Α Σ Ι Ν Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ Π Ο Λ Ε Ω Σ Σ Ε Ρ Β Ι Ω Ν

Κ Α Ι Μ Α Σ 1 5 0 0



Α/Α	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	Εμβαδόν
1	Πολεοδομ. Σχέδιο	741.20
2	Κοινων. Σχέδιο	234.25
3	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
4	Κοινων. Σχέδιο	14.25
5	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
6	Κοινων. Σχέδιο	14.25
7	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
8	Κοινων. Σχέδιο	14.25
9	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
10	Κοινων. Σχέδιο	14.25
11	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
12	Κοινων. Σχέδιο	14.25
13	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
14	Κοινων. Σχέδιο	14.25
15	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
16	Κοινων. Σχέδιο	14.25
17	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
18	Κοινων. Σχέδιο	14.25
19	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
20	Κοινων. Σχέδιο	14.25
21	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
22	Κοινων. Σχέδιο	14.25
23	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
24	Κοινων. Σχέδιο	14.25
25	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
26	Κοινων. Σχέδιο	14.25
27	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
28	Κοινων. Σχέδιο	14.25
29	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
30	Κοινων. Σχέδιο	14.25
31	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
32	Κοινων. Σχέδιο	14.25
33	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
34	Κοινων. Σχέδιο	14.25
35	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
36	Κοινων. Σχέδιο	14.25
37	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
38	Κοινων. Σχέδιο	14.25
39	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
40	Κοινων. Σχέδιο	14.25
41	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
42	Κοινων. Σχέδιο	14.25
43	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
44	Κοινων. Σχέδιο	14.25
45	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
46	Κοινων. Σχέδιο	14.25
47	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
48	Κοινων. Σχέδιο	14.25
49	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
50	Κοινων. Σχέδιο	14.25
51	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
52	Κοινων. Σχέδιο	14.25
53	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
54	Κοινων. Σχέδιο	14.25
55	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
56	Κοινων. Σχέδιο	14.25
57	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
58	Κοινων. Σχέδιο	14.25
59	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
60	Κοινων. Σχέδιο	14.25
61	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
62	Κοινων. Σχέδιο	14.25
63	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
64	Κοινων. Σχέδιο	14.25
65	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
66	Κοινων. Σχέδιο	14.25
67	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
68	Κοινων. Σχέδιο	14.25
69	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
70	Κοινων. Σχέδιο	14.25
71	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
72	Κοινων. Σχέδιο	14.25
73	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
74	Κοινων. Σχέδιο	14.25
75	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
76	Κοινων. Σχέδιο	14.25
77	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
78	Κοινων. Σχέδιο	14.25
79	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
80	Κοινων. Σχέδιο	14.25
81	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
82	Κοινων. Σχέδιο	14.25
83	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
84	Κοινων. Σχέδιο	14.25
85	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
86	Κοινων. Σχέδιο	14.25
87	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
88	Κοινων. Σχέδιο	14.25
89	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
90	Κοινων. Σχέδιο	14.25
91	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
92	Κοινων. Σχέδιο	14.25
93	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
94	Κοινων. Σχέδιο	14.25
95	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
96	Κοινων. Σχέδιο	14.25
97	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
98	Κοινων. Σχέδιο	14.25
99	Πολεοδομ. Σχέδιο	14.25
100	Κοινων. Σχέδιο	14.25



ΣΦΟΙ ΔΟΜΗΣΙ									
ΕΠΙΣΤΑΣΗ	ΕΠΙΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ
2	11	11	11	11	11	11	11	11	11

Παρατηρείται η κατάσταση έργων.  
Είναι απαραίτητη και η επίσημη  
νέτα στο μέγεθος των έργων.

ΕΚΡΙΘΗΚΕ

Και εννοείται την υπέρβαση  
Τ.Υ. α/ν. 9428/9-10-1979  
από την τω Κελευμένη Κελευμένη.



Παύλος Κελευμένος, ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΣΩΡΙΟΝ  
Κελευμένη 21-10-1979  
Ο Υπουργός ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Κελευμένος



Παύλος Κελευμένος, ΥΠΟΥΡΓΟΣ

